OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 18 de Julio de 2023 a las 11:42:32 a

176072546

No. RADICACIÓN: **2023-074-6-5722**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: GERMAN RICARDO MOGOLLON SILVA
OFICIO No.: 1017 del 22/06/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA
MATRICULAS: 074-119893
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	N $	24.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 18/07/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ **25.100**
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 18 de Julio de 2023 a las 11:42:37 a

1

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-29758

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-5722
MATRICULA: 074-119893
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: GERMAN RICARDO MOGOLLON SILVA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 89(
18/07/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2023-074-1-29758

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 074-119893

Impreso el 25 de Julio de 2023 a las 01:12:21 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 28/04/2021 RADICACION: 2021-1917 CON: ESCRITURA DE 02/03/2021
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
APARTAMENTO 101 PRIMER Y SEGUNDO NIVEL CON AREA DE 75.95 M2 CON COEFICIENTE DE 13.62%. CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.402 DE FECHA 02-03-2021 EN NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
GUARIN DUE/AS NELSON ADQUIRIO EL INMUEBLE POR COMPRAVENTA A RAMIREZ JOSE VICENTE MEDIANTE ESCRITURA NRO 1757 DE 22-08-2019DE LA NOTARIA 1 DE DUITAMA, REGISTRADA EL 23-08-2019 AL FOLIO 074-102812. RAMIREZ JOSE VICENTE ADQUIRIO EL INMUEBLE POR COMPRAVENTA A JAIME DUARTE JOSE RAMON MEDIANTE ESCRITURA NRO 406 DE 17-02-2016 DE LA NOTARIA 2 DE UITAMA, REGISTRADA EL 18-02-2016 AL FOLIO 074-102812. JAIME DUARTE JOSE RAMON ADQUIRIO EL INMUEBLE POR COMPRAVENTA A JAIME RUDA OSCAR JAVIER MEDIANTE ESCRITURA NRO 2133 DE 30-06-2015 DE LA NOTARIA 2 DE DUITAMA, REGISTRADA EL 12-08-2015 AL FOLIO 074-102812. JAIME RUDA OSCAR JAVIER ADQUIRIO EL INMUEBLE POR DIVISION MATERIAL MEDIANTE ESCRITURA NRO 2133 DE 30-06-2015 DE LA NOTARIA 2 DE DUITAMA, REGISTRADA EL 12-08-2015 AL FOLIO 074-102812.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CL 9 # 6 - 96 APTO 101 1 Y 2 NIVEL

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-102812

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 09/03/2021 Radicación 2021-074-6-1917
DOC: ESCRITURA 402 DEL: 02/03/2021 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: GUARIN DUEÑAS NELSON CC# 7228397 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 16/09/2022 Radicación 2022-074-6-8066
DOC: OFICIO 1318 DEL: 02/09/2022 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RADICADO: 2022-00319-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANCHEZ MANCO JAVIER CC# 74370367
A: GUARIN DUEÑAS NELSON CC# 7228397

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-119893

Impreso el 25 de Julio de 2023 a las 01:12:21 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 05/07/2023** **Radicación 2023-074-6-5335**
DOC: OFICIO 695 DEL: 30/06/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No. 2
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO, RADICADO NO. 2022-00319-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANCHEZ MANCO JAVIER CC# 74370367
A: GUARIN DUEÑAS NELSON CC# 7228397

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 18/07/2023** **Radicación 2023-074-6-5722**
DOC: OFICIO 1017 DEL: 22/06/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2022-00466-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MOGOLLON SILVA GERMAN RICARDO CC 1052395378
A: GUARIN DUEÑAS NELSON CC# 7228397

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2023-074-1-29758 FECHA:18/07/2023
NIS: JTTY9/ov3n+DwSg4U+pjdCYm56zyYZy31XMTEF0qChT5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

9.80 230606 EMISCO

Redeban

JUL 18 2023 11:17:45 REMDES 9.80

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
DISTRICOL DIGITAL CASE
CLL 16 17 32

C.UNICO: 3007038577 TER: 9A01Z119
RECIBO: 050868
RRN: 080804
APRO: 574602

RECAUDO
CONVENIO: 85786
NOMPI
REF:: 0000000000000896A3047663

VALOR $ 45.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

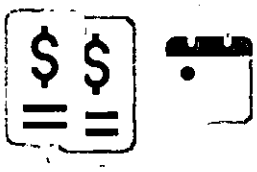
Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$45.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **miércoles 19 de julio a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	89643047663

PAGOS SEGUROS POR Wompi

Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia	**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA** *Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicia Oficina 401* *J01cmpaldvitama@cendoj.ramajudicial.gov.co - 7605825*

1-5998
V=$45.400

Duitama, Boyacá, veintidós (22) de junio de dos mil veintitrés (2023)
Oficio No. 1017.

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA, BOYACÁ.
Duitama – Boyacá.

REF. PROCESO	: EJECUTIVO.
RADICACION	: 152384053001-**2022-00466**-00.
DEMANDANTES	: GERMAN RICARDO MOGOLLON SILVA.– CC. 1.052.395.378.
DEMANDADA	: NELSON GUARIN DUEÑAS. – CC. 7.228.397.

En cumplimiento del auto de fecha catorce (14) de junio de dos mil veintitrés (2023); proferido dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se DECRETÓ el EMBARGO de los derechos que le correspondan al demandado señor **NELSON GUARIN DUEÑAS**, identificado con cédula de ciudadanía No. **7.228.397** sobre el bien inmueble identificado con él folio de matrícula inmobiliaria **No. 074 – 119893**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama (Boyacá).

Sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto y expedir a costa del interesado la certificación correspondiente sobre la situación jurídica del inmueble por un periodo de 10 años tal como lo prevé el art. 593 en los numerales 1°y 2° del C.G.P. y remitir a este Despacho Judicial el certificado de libertad y tradición del inmueble en el que conste la inscripción de embargo.

Al contestar favor relacionar los datos de la referencia e identificación del proceso.

Cordialmente;

MARLEN ALFONSO SANDOVAL
SECRETARIA

*La presente comunicación se presume auténtica y no podrá desconocerse siempre que provenga del correo electrónico oficial del Juzgado Primero Civil Municipal de Duitama (Art.11- La Ley 2213 del 13 de junio de 2022.)

Gmail COBROS BONILLA Y ASOCIADOS S.A.S <cobro.bonillayasociados@gmail.com>

OFICIO 1017 DE 2023

1 mensaje

Juzgado 01 Civil Municipal - Boyacá - Duitama <j01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co> 14 de julio de 2023, 16:38

Para: Documentos Registro Duitama <documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co>, "COBROS BONILLA Y ASOCIADOS S.A.S" <cobro.bonillayasociados@gmail.com>, Andres Torres <antc1798@gmail.com>

Cordial saludo.

Para su conocimiento y fines pertinentes remito oficio 1017 de 2023.

La parte interesada deberá acercarse a la oficina de registro con el oficio adjunto y la constancia de envío de este correo electrónico para proceder con la radicación y pago de los derechos de registro correspondientes, so pena de la devolución del mismo por no pago.

***** La presente comunicación se presume auténtica y no podrá desconocerse siempre que provenga del correo electrónico oficial del Juzgado Primero Civil Municipal de Duitama (Art. 11 - Ley 2213 del 13 de junio de 2022) *****

Viviana Salamanca
Citadora
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA
j01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co
Carrera 15 No. 14-23 oficina 401 Teléfono: 7605825
Palacio Justicia Duitama

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

2022-466 Oficio 1017 EMBARGO DERECHOS INMUEBLE.pdf
159K

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 25 de Julio de 2023 a las 01:07:33 pm

Con el turno 2023-074-6-5722 se calificaron las siguientes matriculas:
074-119893

Nro Matricula: 074-119893

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) CL 9 # 6 - 96 APTO 101 1 Y 2 NIVEL

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 18/07/2023 Radicación 2023-074-6-5722
DOC: OFICIO 1017 DEL: 22/06/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2022-00466-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MOGOLLON SILVA GERMAN RICARDO - CC-1052395378
A: GUARIN DUEÑAS NELSON CC# 7228397 X

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656